



MUNICÍPIO DE VENDAS NOVAS

Alteração ao “Regulamento Municipal de Edificação e Urbanização do Concelho de Vendas Novas”

Artigo 7.º

(...)

- a) (...)
- b) (...)
- c) (...)
- d) Os demais elementos que o requerente considere necessários para a constituição do edifício em propriedade horizontal;
- e) Plantas da divisão pretendida com a indicação das frações e áreas comuns com cor diferente.

Artigo 8.º

(...)

- 1. (...)
- a) (...)
- b) (...)
- c) (...)
- d) (...)
- e) Planta topográfica à escala 1/2000 ou 1/500, ligada à rede geodésica nacional (DATUM 73) a qual deve delimitar, quer a área total do prédio, quer da parcela a destacar, devidamente cotada, bem como indicar as respetivas confrontações, acompanhada de quadro indicativo das áreas resultantes do destaque (cobertas e descobertas);

Artigo 11.º

(...)

- 1. (...)
- 2. (...)
- 3. (...)
- 4. (...)
- 5. (...)
- 6. (...)



MUNICÍPIO DE VENDAS NOVAS

7 — Na impossibilidade de cedência de lugares de estacionamento e desde que se garanta a fluidez do tráfego e a circulação pedonal, e não se verifique uma sobrecarga nas infra-estruturas existentes, serão aceites compensações em numerário desde que o seu número não seja superior a 5 lugares. Excecionalmente, em áreas consolidadas e em intervenções urbanísticas para fins habitacionais, a Câmara Municipal, mediante a apresentação de justificação comprovativa de que a intervenção contribui para a regeneração urbana da área em que se insere e não prejudica a indispensável fluidez do tráfego nem a circulação pedonal, poderá aceitar compensações superiores a 5 lugares.

8. (...)

Artigo 17.º

(...)

1. (...)

2. (...)

3. (...)

4. (...)

5 — A gestão de resíduos resultantes de obras ou demolições de edifícios ou derrocadas (RCD) deverá obedecer ao previsto no Decreto-Lei n.º 46/2008, de 12 de março, bem como às disposições do Regulamento Municipal de Gestão de Resíduos Sólidos Urbanos, Limpeza e Higiene Pública do Município de Vendas Novas.

Artigo 25.º

(...)

1. (...)

2. (...)

3 - Em tudo quanto for omissa neste Regulamento são aplicáveis as disposições legais em vigor respeitantes aos sistemas de gestão de resíduos, bem como as disposições do Regulamento Municipal de Gestão de Resíduos Sólidos Urbanos, Limpeza e Higiene Pública do Município de Vendas Novas.

Artigo 30.º

(...)

1. (...)

2 — A instalação de dispositivos publicitários está sujeita a licenciamento específico, sujeita às condicionantes definidas no Regulamento Municipal de Publicidade.